



René Kirch, Bürgermeisterkandidat (Groß-Umstadt)
Braueriweg 13, 64823 Groß-Umstadt

René Kirch
Bürgermeisterkandidat
für Groß-Umstadt

🏠 Braueriweg 13,
64823 Groß-Umstadt
☎ 06078-7586363
✉ mail@rene-kirch.de
🌐 www.rene-kirch.de
f RenéKirch
📷 r_kirch

Dr. Erhard und Renate Bister
Pilgerpfad 25
64823 Groß-Umstadt

Groß-Umstadt, **28.03.2022**

Bürgermeisterwahl – Geiersberg - Ihre Fragen

Sehr geehrtes Ehepaar Bister,

ich wurde heute darauf aufmerksam gemacht, dass Sie auf Ihre Fragen vom 26.02.2022 von mir keine Antwort erhalten hatten. Das tut mir leid. Ich hatte Ihre E-Mail in dem Mailordner übersehen. Auch wenn sie nun sehr spät kommt, ist mir eine Antwort sehr wichtig. Daher hier meine Antworten:

Ich halte in der Tat die Bürgerbeteiligung bei Bauprojekten auch für sehr wichtig. Ich möchte, dass vor der Schaffung von Bebauungsplänen die Meinung der Anwohnerinnen und Anwohner angehört wird und diese in den Entscheidungsprozess der politischen Gremien einfließt.

Auch im Bebauungsplanverfahren halte ich eine Bürgerbeteiligung für sehr wichtig, wie sie ja auch vorgesehen ist.

Wichtig ist aus meiner Sicht, dass die Bürgerbeteiligung auf möglichst vielen Füßen steht: Persönlich vor Ort oder in einer Versammlung, aber auch digital. Erfolgreich können solche Versammlungen sein, wenn sie durch eine neutrale Person moderiert werden.

Letztlich wird im Rahmen des Bebauungsplan-Verfahrens über das Maß der Verdichtung entschieden. Diese Frage ist aber auch ein wichtiger Bestandteil der Bürgerbeteiligung. Eine pauschale Antwort hierzu würde diesem wichtigen Prozess vorgehen, daher sage ich zu, dies ausführlich mit Ihnen zu diskutieren.

Letztlich muss im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens auch über die Weiterentwicklung der Charakteristik des Gebiets entschieden werden. Schließlich hat sich die Einfamilienhaus-Bebauung bereits in den letzten Jahren weiterentwickelt. Lassen Sie mich auch hier noch

einmal betonen, wie wichtig mir hierbei die Ansicht der Anwohner ist, auch wenn natürlich letztlich die Stadtverordneten entscheiden, in welchem Maße diese Ansicht berücksichtigt wird.

Um sozialen Wohnungsbau zu gewährleisten, stelle ich mir im Einzelfall öffentlich-rechtliche Vereinbarungen mit den Bauherren vor. Grundsätzlich möchte ich nicht sagen, dass ich den Bau durch Investoren verhindern werde, das ist auch gar nicht möglich. Die Steuerung und das Einbringen unserer Interessen ist an dieser Stelle wichtig. Und dafür möchte ich als Bürgermeister stehen.

Kontaktieren Sie mich gerne, wenn Sie Rückfragen haben.

Herzliche Grüße

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'René Kirch', with a stylized, cursive script.

Ihr René Kirch